EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Místní akční skupina Partnerství venkova

MAS Partnerství venkova, z. s. jako nositel strategie komunitně vedeného místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Partnerství venkova, z. s. na období 2014–2020“

vyhlašuje

11. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu

s názvem

„MAS Partnerství venkova, z. s. – IROP – Sociální bydlení (II.)“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „Sociální bydlení - integrované projekty CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	4-1-1) Investice do sociálního bydlení
Číslo výzvy MAS	11.
Opatření integrované strategie	4-1-1) Investice do sociálního bydlení
Podopatření integrované strategie	- - -
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	15.7.19 13:00

Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	15.7.19 13:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	**N/R**
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	16.9.19 13:00
Datum zahájení realizace projektu	01.01.2014
	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1.1.2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	do 30.06.2023
	Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.

Podpora		
Alokace výzvy MAS (CZV)		**1 000 000,000 Kč**
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt		Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	minimální výše CZV na projekt	400 000,00 Kč
	maximální výše CZV na projekt	1 000 000,00 Kč
	Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000,- Kč.	
Podmínky veřejné podpory	Podporováni budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.	
Forma podpory	Dotace – ex-post financování	

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech této výzvy.

Území realizace	Území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD (území MAS Partnerství venkova, z. s.) Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS jsou vždy nezpůsobilé.
Oprávnění žadatelé	● obce, ● nestátní neziskové organizace, ● církve, ● církevní organizace
Cílová skupina	**Osoby v bytové nouzi:** - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut), - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazené budově, - osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Věcné zaměření		
Podporované aktivity	**1**	Sociální bydlení
	2	
	3	
	4	
	5	
	5 53 20 Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení	

Indikátory	**5 53 10** Nárůst kapacity sociálních bytů **5 53 01** Počet podpořených bytů pro sociální bydlení

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	**1**	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebou souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - případě volby režimu rohodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	13	
	14	
	15	
	Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. **85** (verze 1.0 , platnost od 29.06.2018) IROP v kapitole 3.6.	

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	*Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.12, platnost od 06.03.2019), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29.06.2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.*
Časová způsobilost	1. 1. 2014–30. 6. 2023

Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. O změně výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na www.maspartnerstvi.cz.
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
Způsob hodnocení projektů	Po ukončení příjmu žádostí ve stanoveném termínu bude probíhat hodnocení a výběr žádostí o podporu ze strany MAS. Hodnocení bude mít 2 fáze: hodnocení (kontrolu) formálních náležitostí a přijatelnosti a věcné hodnocení. Hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti provádí pracovníci kanceláře MAS, věcné hodnocení provádí výběrová komise MAS. Ve věcném hodnocení může žádost o podporu obdržet maximálně 40 bodů. K tomu, aby žádost o podporu prošla úspěšně věcným hodnocením a byla tedy doporučena k financování, je třeba, aby obdržela minimálně 20 bodů. Po skončení věcného hodnocení bude následovat výběr projektů. Výběr projektů provádí řídicí výbor MAS. Projekty, které splnily podmínky hodnocení, ale není možné je financovat z důvodu vyčerpání alokovaných finančních prostředků na výzvu, budou nevybrány k podpoře nebo budou zařazeny do zásobníku náhradních projektů. O vytvoření zásobníku náhradních projektů může rozhodnout řídicí výbor. Po hodnocení a výběru projektů bude následovat závěrečné ověření způsobilosti ze strany CRR. Žadatel může proti negativnímu výsledku každé fáze hodnocení (kontrola přijatelnosti a formálních náležitostí, věcné hodnocení), ve které žadatel neuspěl, nebo pokud žadatel nesouhlasí s přiřazeným počtem bodů ve věcném hodnocení (tedy i v případě pozitivního hodnocení) podat žádost o přezkum hodnocení. Informace o způsobu hodnocení přijatých žádostí o podporu a o tom, jak postupovat v případě podání žádosti o přezkum hodnocení, jsou uvedeny v aktuálně platných Interních postupech MAS Partnerství venkova, z. s. platných pro Integrovaný regionální operační program dostupných na www.maspartnerstvi.cz
Kritéria pro hodnocení projektů	Kritéria pro hodnocení projektů jsou přílohou této výzvy (příloha č. 1 - Kritéria pro hodnocení formálních náležitostí a přijatelnosti; příloha č. 2 - Kritéria pro věcné hodnocení)

Další specifika výzvy	Projekty, které splnily podmínky věcného hodnocení, ale nemohou být podpořeny z důvodu vyčerpání alokovaných finančních prostředků na výzvu, mohou být zařazeny do zásobníku náhradních projektů. O vytvoření zásobníku projektů může rozhodnout řídicí výbor. Náhradním projektem je hraniční projekt, případně další projekt ve výzvě MAS (max. však 2 náhradní projekty ve výzvě MAS), který splnil podmínky věcného hodnocení, ale ve výzvě není dostatek finančních prostředků na podporu v plné výši – řídicí výbor může rozhodnout o navýšení alokace výzvy, a to v případě, že výzva nebyla vyhlášena na celou alokaci opatření. O navýšení alokace výzvy může řídicí výbor rozhodnout do výše celkových způsobilých výdajů na toto opatření strategie CLLD.	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	Kontakty jsou uvedeny na www.maspartnerstvi.cz (záložka Kontakty).	
Seznam příloh výzvy	1	**Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti**
	2	**Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení**
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	